



она находится и поныне. А прежде, до декабря 1986 года, предприятие занимало помещение старинной церкви.

Одновременно с реконструкцией «Парижской коммуны» в Москве такая же работа в конце 80-х – начале 90-х проводилась и на других филиалах: Дедовской обувной фабрике в Подмосковье, Донской и Узловской в Тульской области. В строительстве 6-го филиала на Каширском шоссе (фабрика им. Г.В. Муханова) ОКС тоже принимал непосредственное участие.

Очень большое строительство велось в ту пору параллельно на объектах социальной сферы. Именно тогда современный облик приобрела территория пионерского лагеря «Заря» (созданного в конце 40-х годов) в Солнечногорском районе. Туда по традиции выезжали на лето также и детские сады фабрики, для которых в 1991 году было построено здание и оборудо-

← **Армейскую службу наш юбиляр проходил в войсках связи вместе с братом-близнецом Александром. После службы оба учились: Семен – в МИСИ им. В.В. Куйбышева, Саша – в МИНХ им. Г.В. Плеханова – и закончили вузы одновременно.**



Семен Яковлевич – на закладке капсулы в основание МФК.

Это наша с тобой биография...

Практически с начала реконструкции фабрики «Парижская коммуна», а точнее с 1975 года, со времени подготовки стройплощадки под закладку фундамента 1-го западного производственного корпуса (ЗПК-1) молодой инженер-строитель, выпускник МИСИ им. В.В. Куйбышева Семен Яковлевич ПИНЧУК приступил к работе на данном объекте. Сначала как представитель организации-подрядчика треста «Мосстроймеханизации» № 3 «Главмоспромстроя», который вел строительство и реконструкцию промышленных предприятий в Москве.

Ко времени окончания института Семен Яковлевич не был новичком в своей профессии, так как все годы учебы работал на стройке. Сначала в тресте «Строитель» «Главмоспромстроя», потом вплоть до окончания вуза в ремстройтресте Ждановского района Москвы. До института он успел освоить профессию фрезеровщика, учась одновременно в техническом училище № 3 и в школе рабочей молодежи и работая на заводе «Салют», и отслужить в армии в войсках связи.

Поступив после демобилизации из армии на подготовительное отделение МИСИ, Семен Пинчук впервые переступил порог нашей фабрики, расположенной рядом с институтом, в надежде устроиться на работу поближе к месту учебы. И там впервые встретился с Анатолием Ивановичем Никитиным (в то время начальником отдела кадров), с которым потом вместе они долгое время работали в отделе капитального строительства «Парижской коммуны».

Итак, в осуществлении первой очереди реконструкции «Парижской коммуны» (подготовка площадок, сооружение и сдача корпусов ЗПК-1 и АБК-1) Семен Яковлевич Пинчук участвовал в составе подрядной организации генподрядчика треста «Мосстрой-20». Был прорабом, потом начальником участка. В 1981 году был награжден Почетной грамотой «Главмоспромстроя» за строительство олимпийских объектов, которые возводились «Мосстроём-20» параллельно с работой на промышленных объектах.

В строительстве всех остальных очередей реконструкции «Парижской коммуны», начиная с ВПК-1, Семен Яковлевич принимал участие уже как сотрудник, а потом и начальник ОКСа (с 1989 года). Но начиная он работу ведущим инженером ОКС не с производственных корпусов, а со строительства жилого 78-квартирного фабричного дома на Даниловской набережной. В нем и поныне еще живут ветераны предприятия, например, один из них Владимир Иванович Бобов.

Пригласил перейти на «Парижскую коммуну» Семена Яковлевича летом 1983 года заместитель генерального директора МПОО «Заря» Георгий Иванович Малинин. На собеседование ходили вместе с ним к генеральному директору Григорию Васильевичу Муханову. Дом на Даниловской набережной был сдан в эксплуатацию в 4 квартале 1984 года и начал заселяться нашими обувщиками в январе 1985-го.

После этого принимал участие в проектировании, строительстве и сдаче 5-этажного производственного корпуса в Аптекарском переулке (в ту пору Бауманского района, ныне Басманного) для фабрики «Заря свободы» – одного из филиалов МПОО «Заря» в конце 1985-го.

В 1986 году велось строительство еще одного филиала МПОО обувной фабрики «Заря» у Павшинского моста в городе Туле, где



В день празднования 75-летнего юбилея ветерана фабрики с почти 60-летним стажем, заслуженного строителя СССР, бывшего заместителя генерального директора МПТОО «Заря» Георгия Ивановича Малинина.

вана площадка. Во второй половине 80-х была проведена реконструкция нашего стадиона на островке между Москвой-рекой и каналом. На беговых дорожках вокруг футбольного поля сделали тартановое покрытие. Прославленные ветераны футбольной сборной СССР тренировались у нас там («Парижская коммуна» многие годы оказывала им шефскую помощь) и проводили соревнования, не говоря уж об отраслевых, городских, районных спортивных мероприятиях.

Фабричный дом отдыха «Болшево» был расширен за счет 2-этажной кирпичной пристройки левого крыла.

Продолжалось и жилищное строительство. В 1988 году на паях с нашим генеральным подрядчиком трестом «Мосстрой-20», возглавляемым Игорем Алексеевичем Науменко (50% про-



На стройплощадке ЗПК-2 с начальником участка СУ-153 треста «Мосстрой-20» Олегом Сергеевичем Фоминым.



С начальником участка холдинга «ИНА «Прогресс» на строительстве МФК Геннадием Александровичем Песевым.

пользовали все возможности для обеспечения нуждающихся жильем.

Производство и строительство на протяжении всей истории фабрики велось параллельно, но период с середины 80-х и до первых лет 90-х был, наверное, самым интенсивным с этой точки зрения. Даже, когда повсеместно, строительство на промышленных предприятиях прекратилось, «Парижская коммуна» вопреки всему, напрягая силы, продолжала эту работу до середины 90-х.



8 июля 2010 года. Передача строительной площадки для возведения МФК на Шлюзовой набережной генеральному подрядчику ООО «ИНА «Прогресс».

центов – их инвестиций, 50% – «Парижской коммуны») начали возводить жилой дом на Доброслободской улице и в 1994 году сдали его. Одновременно в 1991-92 годах фабрика участвовала в так называемом «дострое» жилья в Северном Бутове. В жилых домах, возведенных «Главмосстроём», перед их сдачей в эксплуатацию выполняли отделочные и инженерные работы (по сантехнике, электрике) и благоустройство придомовых территорий, получая за это до 50% квартир в сданном объекте для работников фабрики. Молодой генеральный директор Александр Александрович Никитин и команда его соратников ис-

А в 2000-х вновь, как только появилась возможность, началась подготовка к строительству МФК на Шлюзовой набережной, где прежде размещались гараж, химический цех, мастерские ОГМ. И ко времени подготовки стройплощадки Семен Яковлевич Пинчук вновь вернулся в ОКС «Парижской коммуны».

Заместитель генерального директора по управлению инвестиционными проектами Дмитрий Анатольевич Болдырев высоко ценит профессионализм Семена Яковлевича, его предельно ответственный подход ко всему:

– Семен Яковлевич – наставник для всех нас, доброжелательный коллега, он легко и охотно делится опытом. Замечательный человек, который справится с любым самым сложным поручением.

Очень легкий на подъем. Очень много успевает. Он не считается со временем, если нужно, может выйти в выходной, остаться на объекте допоздна, готов работать столько, сколько необходимо. Его образцовому отношению к людям и к работе следует подражать и учиться.