

Наш округ остается наиболее эффективной научно-производственной площадкой города

(Продолжение. Начало на стр. 1)

Поэтому неслучайно проблемы, связанные с развитием экономики в ЦАО, заняли 3-е место в рейтинге проблем, выявленных в результате работы доверенных лиц по сбору предложений в «Народную программу». Хотя все прекрасно понимают и поддерживают Правительство Москвы в том, что ЦАО в ближайшем будущем должен стать деловым центром с социально-культурными функциями столицы, обеспечив комфортные условия для жителей Москвы и ведения бизнеса.

В настоящее время большинство субъектов промышленности и науки выстраивают свою деятельность, исходя из собственных ресурсов, интересов, особенностей округа, связанных с проблемами транспорта и экологии.

В сфере промышленной деятельности округа на сегодняшний день сформировалось несколько видов промышленных объектов, которые сильно отличаются друг от друга по целевому использованию земельных участков, зданий и сооружений.

Первый вид – это предприятия, которые самостоятельно и во взаимодействии с органами исполнительной власти ценной серьезной усилий сохранили промышленное производство и продолжают выпуск продукции на промышленных площадках, расположенных в округе. Часть оборудования наиболее материалоемкого, а также ориентированного на массовые объемы выпуска продукции, уже практически выведены ими из Москвы. В округе функционируют высокотехнологичные полу- и автоматизированные станочные линии, лаборатории, конструкторские бюро, научно-испытательные стенды и центры моделирования. Есть примеры еще более высокого уровня, такие как Центр лазерных технологий, созданный при МТЗ «Трансмаш», ФГУП «Московское опытно-конструкторское бюро «Марс». Практически все предприятия в Центральной административной округе (которые мы отнесли к первому виду) объединены в Конфедерацию промышленников и предпринимателей. Продукция их имеет высокую степень конкурентоспособности, производство соответствует жестким экологическим нормам. Многие из них имеют собственные структуры сбыта продукции, позволяющие не прибегать к услугам цепи посредников и удерживать приемлемые цены на рынке сбыта. Предприятия активно изучают тенденции рынка, работают с различными партнерами, в том числе, как правило, участвуют и в конкурсах на получение государственного заказа.

С нашей точки зрения, это тот основной резерв, который необходим для перепрофилирования экономики города на выпуск конкурентоспособной продукции, импортозамещающих товаров и реализации инновационных разработок НИИ и вузов.

Второй вид – это организации, у которых все основные производственные мощности выведены из центра города в промзоны других округов или в другие регионы. По существу, в столице размещены не только их центральный офис и инфраструктура по разработке, инженерному обеспечению и реализации продукции, но и центр прибыли. Чаще всего такие организации имеют холдинговую структуру. В мировой практике таких примеров достаточно много.

Третий вид – это предприятия, которые продолжают выпуск промышленной продукции, но в силу определенных обстоятельств не могут существовать без городской или федеральной поддержки. В основе их деятельности был заложен принцип выполнения государственного и городского заказа. Решение о дальнейшей их деятельности, видимо, необходимо принимать после внимательного и комплексного рассмотрения их значимости для города.

Четвертый вид – это предприятия, свернувшие свою производственную деятельность, а бывшую производственную территорию они используют для получения прибыли: перепрофилировав часть площадей под оказания отдельных видов услуг, сдачу в аренду, и т.п. Естественно, прежнее наименование промышленного предприятия ни в коей мере не соответствует современному виду их деятельности. А говорить здесь о социальном партнерстве не представляется возможным.

Тем не менее, все четыре вида – это сложившаяся объективная ситуация в ЦАО, все они имеют право на существование, поскольку их деятельность не противоречит существующему законодательству. Хотя из них только единицы субъектов включены Департаментом науки и промышленного производства в реестр инновационно-активных предприятий (их в городе – около 40, в их числе – ЗАО «МОФ «Парижская коммуна»).

Естественно, что без подробного анализа стратегий крупных и средних предприятий невозможна разработка инвестиционно-инновационных программ развития научно-промышленного комплекса округа с учетом сокращения коллективов и обеспечения социального партнерства. Однако крайне необходимо знать, как в целом и какими конкретными действиями город, в лице исполнительной власти, будет выражать свое отношение ко всем этим различным категориям предприятий и организаций? Если усилия будут направлены на ликвидацию промышленного производства – это одна позиция, а для нас – выбор своего дальнейшего курса деятельности в таких условиях. Если в основе новой программы развития науки и инноваций заложено формирование инновационных территорий развития, то где, и с какими критериями, на базе чего и на каких условиях будет решаться данная задача? Важно также понимать, какие имущественные и земельные отношения город будет выстраивать со всеми данными видами организаций: будут они находиться в равных условиях, или будут выработаны определенные приоритеты?

На сегодняшний день отсутствуют стимулы к проведению механизмов регулирования процедуры отказа от излишне занимаемых и не используемых в производственной деятельности земельных участков, не говоря уже о затруднительном процессе согласования и получения разрешения на строительство.

И как в таких условиях даже при наличии такого научно-производственного потенциала округа заинтересовать собственников перепрофилировать предприятия для создания технических кластеров с целью обеспечения кооперации науки, промышленности и малых инновационных предприятий?

Учитывая предоставленную возможность и по поручению своих коллег по МКПП(р) не могу не затронуть вопрос приватизации земли, что позволит повысить возможность привлечения инвестиций на создание и развитие инновационной деятельности.

При этом мы продолжаем надеяться, что в целях создания справедливых условий конкуренции, а также заинтересованности в ускорении освоения и перебазирувания в промзоны Правительство Москвы установит для промзон те же условия, что и в регионах, то есть выкуп не за 20% от кадастровой стоимости, а за 2,5%.



Фоторепортаж Емельяна Мараховского



На осенней выставке «Мосшуз», проходившей в 49-й раз в МВЦ «КРОКУС ЭКСПО», новые коллекции ЦМиТ «Парижской коммуны» «Весна-лето-2012» были представлены на просторном стенде, размещенном на перекрестке трех линий, оригинально организованном и оформленном дизайнерской студией Т. Шифриной. И это была не единственная инновация, предложенная нашим Торговым домом «ПК-«Заря» посетителям популярной международной специализированной выставки.

В этом сезоне мы впервые показывали два новых направления детской торговой марки «Elegami», разработанных ЦМиТ для легкой открытой нарядной детской обуви, - рассказала генеральный директор ТД «ПК-«Заря» Еле-



Новый имидж наших брендов

на Владимировна КУРЕНКОВА, - они называются «Elegami-ORTO» и «Elegami-EGUA». Новая обувь для детей создана в результате многолетних антропометрических и биомеханических исследований и опытно-конструкторских работ ЗАО «МОФ «Парижская коммуна» совместно с Московским государственным университетом дизайна и технологии, Центральным научно-исследовательским институтом кожевенно-обувной промышленности и ведущими итальянскими дизайнерскими студиями. Внутренняя форма и конструкции профилактической детской обуви «Elegami-ORTO» позволяют при ее применении сохранить стопу ребенка здоровой, избежать такого распространенного ныне порока как плоскостопие и ряда других заболеваний. Устройство профилактиче-

ской вкладной стельки является физиологически наиболее рациональным и безопасным для детей и имеет элементы для поддержки и разгрузки чувствительных участков на подошвенной поверхности стопы. Элементы данной стельки состоят из биологически инертных, безопасных, вязко-упругих композиций с перфорированными участками и функцией «памяти», что в сочетании с льняным полотном обеспечивает легкую приформовываемость к индивидуальным особенностям плантарной поверхности стопы ребенка. «Elegami-EGUA» - это экологическая детская обувь для жаркой погоды, сконструированная и изготовленная с использованием композиционной стельки с уникальными экологическими свойствами. Оба эти новые направления вызвали большой интерес практически всех наших клиентов.